



Maison à rénover

25 000 €

 125 m²

 3 pièces

 Anzat-le-Luguet



Surface 125.00 m²
Pièces 3
Chambres 1

Référence VM349, Mandat N°40 L'agence vous propose cette maison de 125 m² à rénover entièrement, située dans une des plus belles vallées glaciaires du Massif Central (cirque d'ARTOUX).

Vous pourrez profiter des chemins de randonnées au coeur du Parc Naturel Régional des Volcans d'Auvergne,

La toiture en ardoises, les murs et la charpente sont en bon état. Un terrain se situe à l'arrière de la maison.

N'hésitez pas à découvrir ce bien en contactant notre agence au 07 86 36 73 06.

Non soumis au DPE.

Bien proposé par Philippe ROESSINGER (RSAC n° 879719458)

Honoraires inclus de 20.77% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 20 700 €. Non soumis au DPE Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/havane/honoraires>



HAUTE-LOIRE & CANTAL Im mobilier

8 Place de L Eglise

43450 Blesle

www.immohlc.fr

marsalr@immohlc.fr

07 86 36 73 06



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)